Dai dati sugli sfratti, doppio allarme

Guglielmo Loy – Segretario Confederale UIL

La mancanza di una vera politica che agisca strutturalmente nel settore abitativo, ha comportato i dati drammatici sugli sfratti pubblicati dal Ministero degli Interni.

Sono stati emessi **77.278** **provvedimenti di sfratto** nel 2014 (un incremento del 5% rispetto all’anno 2013) di cui **69.015 per morosità**. Si rileva, inoltre, una richiesta di **150.076 esecuzione presentate all’Ufficio Giudiziario.** La **Lombardia** risulta essere la regione con il maggior numero di **sfratti emessi con 14.533** provvedimenti (**18% del totale nazionale**), seguita dal **Lazio** con **9.648 (12,5%)**, il **Piemonte** con **8.256 (10,7%)**, **l’Emilia Romagna** con **6,800 (8,8%)**.

Dalla studio emerge che la **maggiore variazione** rispetto al periodo precedente di sfratti emessi lo hanno avuto le regioni: **Molise (+98,75%),** **Emilia Romagna (+38,11%), Trentino Alto Adige (+37,57%).**

Le cause di questa espressione di fortissimo disagio sono, sia il crescente numero di persone in sofferenza economica, dovuto in gran parte dalla mancanza di occupazione più o meno stabile, sia la ridotta offerta di abitazioni a costi compatibili con ciò che sono in grado di spendere moltissime famiglie.

E’ desolante che la Politica e chi ha una responsabilità di Governo, non aggredisca questo tema con forza, coniugandolo con l’altra grande emergenza che sta colpendo la nostra economia: il crollo, in termini di contributo alla crescita del Pil, del comparto delle costruzioni. Un grande, rapido, efficace piano di recupero e risanamento urbano, contribuirebbe, significativamente alla, almeno parziale, soluzione sia alla domanda di alloggi che alla ripresa di un settore decisivo della nostra economia.

Roma, 8 luglio 2015

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGIONI** | **Totale sfratti emessi**  **ANNO 2014** | **Causa morosità**  **ANNO 2014** | **Richieste di esecuzione**  **ANNO 2014** | **Sfratti eseguiti**  **ANNO 2014** | **Variazione % rispetto periodo precedente** |
| **Lombardia** | **14.533** | **9.788** | **51.891** | **6.640** | **10,24** |
| **Lazio** | **9.648** | **8.338** | **13.251** | **3.503** | **0,29** |
| **Piemonte** | **8.256** | **7.996** | **7.814** | **2.345** | **12,52** |
| **Emilia Romagna** | **6.800** | **6.568** | **20.750** | **5.472** | **38,11** |
| **Puglia** | **6.131** | **5.395** | **4.463** | **1.437** | **-0,35** |
| **Toscana** | **6.117** | **5.847** | **12.222** | **3.323** | **15,50** |
| **Campania** | **5.855** | **4.882** | **8.160** | **2.631** | **12,05** |
| **Veneto** | **4.937** | **4.767** | **6.868** | **2.682** | **24,57** |
| **Sicilia** | **3.237** | **1.612** | **8.120** | **1.930** | **-4,83** |
| **Liguria** | **3.232** | **2.222** | **5.824** | **1.861** | **21,40** |
| **Marche** | **1.794** | **1.700** | **2.074** | **728** | **- 4,46** |
| **Calabria** | **1.483** | **819** | **644** | **290** | **- 1,02** |
| **Friuli V. G.** | **1.295** | **1.168** | **2.219** | **844** | **11,79** |
| **Abruzzo** | **1.198** | **1.094** | **2.269** | **1.021** | **23,61** |
| **Umbria** | **1.158** | **1.133** | **487** | **477** | **-5,73** |
| **Sardegna** | **663** | **636** | **650** | **370** | **19,35** |
| **Trentino A.A.** | **513** | **451** | **516** | **238** | **37,57** |
| **Valle d’Aosta** | **205** | **199** | **523** | **65** | **4,84** |
| **Molise** | **160** | **115** | **851** | **159** | **98,75** |
| **Basilicata** | **63** | **61** | **480** | **67** | **-30,21** |
| **Totale** | **77.278** | **69.015** | **150.076** | **36.083** | **13,45** |

Nella tabella sottostante, abbiamo riportato le regioni in ordine del maggior numero di sfratti emessi:

***Elaborazione UIL su fonte dati Ministero degli Interni***